



Pronájem skladových prostor, dílen a venkovních manipulačních ploch – Olomouc, Nedvězí

Štúrova, Olomouc, Olomouc

20 000 Kč / měsíc

Pronájem skladových prostor, dílen a venkovních manipulačních ploch – Olomouc, Nedvězí Možnost nabídky venkovní manipulační plocha o výměře 2 300 m², která poskytuje dostatek prostoru pro skladování materiálu, manipulaci se zbožím či další podnikatelské využití. Případně pronájem i menší plochy. Dále je k dispozici samostatná venkovní manipulační plocha o výměře 300 m², kterou lze pronajmout nezávisle na ostatních prostorách. Nově nabízíme také možnost pronájmu dílenských prostor o výměře cca 200 m², které jsou v současné době ve výstavbě. Velkou výhodou je možnost individuálního přizpůsobení těchto prostor konkrétním požadavkům a potřebám budoucího nájemce. Po dohodě s majitelem lze provést úpravy dle charakteru a zaměření podnikatelské činnosti. Výhodou celé nabídky je flexibilita pronájmu a možnost kombinace jednotlivých prostor a ploch dle potřeb nájemce. Nemovitost je vhodná pro skladovací, výrobní, řemeslné, logistické a další podnikatelské účely. Dílenské prostory cca 200 m²: předpokládané nájemné 15 000–20 000 Kč/měsíc, dle rozsahu a provedení úprav. Cena pronájmu: dohodou Skladové prostory a venkovní manipulační plochy budou k dispozici od listopadu. Termín dokončení a předání dílenských prostor je předmětem individuální dohody. Pro bližší informace, upřesnění možností pronájmu či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Olomouc
Ulice	Štúrova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0312
Datum aktualizace	30.10.2026

Barbora Daňková
Tel.: +420 777 045 928
E-mail: dankova@patriotreality.cz

Číslo nabídky: 0312
https://patriotreality.cz/reality/0312/

K dispozici od	01.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Plocha užitná m^2	2800
Rok kolaudace	2002
Datum nastěhování	01.11.2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Dobrý

Barbora Daňková
Tel.: +420 777 045 928
E-mail: dankova@patriotreality.cz