



Chata Samotišky

Samotišky, Olomouc

3 190 000 Kč

Nabízíme k prodeji chatu postavenou na velmi pěkném výborně situovaném pozemku s nádherným výhledem na město Olomouc o výměře 376m2 v obci Samotišky. Chata má momentálně 1 podlaží + možný vstup do půdních prostor, kde je možno vybudovat další obytnou zónu. Zastavěná plocha chaty činí 24m2. K chatě přiléhá sociální zařízení – sprcha a WC a dále pak kůlna sloužící k uskladnění zahradního nábytku či nářadí. Poloha pozemku uprostřed krásné přírody nabízí místo stvořené k relaxaci a rekreaci a to nedaleko města Olomouce. Je zde velmi dobrá dostupnost do Olomouce - autem cca 10 minut, dále pak možnost spojení MHD. Sítě: rozvod el. energie, jímka. Na pozemku je vlastní studna. Nedaleko chaty možnost parkování na vyhrazené ploše. Zahrada je tvaru širokého obdélníku a je udržovaná, jsou zde ovocné stromy, květiny, okrasné keře, z části je zahrada i užitková. Obec Samotišky nabízí možnost krásných procházek a výletů v krásném klidném zalesněném prostředí. Nedaleko možnost návštěvy Svatého Kopečku nebo ZOO. Doporučujeme prohlídku této nemovitosti.

CENA

Cena objektu	3 190 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Olomouc
Obec	Samotišky
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0280
Datum aktualizace	06.10.2026
K dispozici od	28.07.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Montovaná

Stanislava Tatai
Tel.: +420 777 045 921
E-mail: tatai@patriotreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	1 pokoj
Zastavěná plocha m^2	24
Užitná plocha m^2	24
Plocha parcely m^2	24
Elektřina	230 V
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m^2	376
Datum nastěhování	28.07.2026
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Studna

Stanislava Tatai
Tel.: +420 777 045 921
E-mail: tatai@patriotreality.cz